



COMUNE DI LUCO DEI MARSI
PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

Reg. Gen. N° 26 del 27 GEN 2018 **COPIA**

DETERMINAZIONE n. 14 DEL 24.01.2017

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CALDAIA EDIFICIO DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI 1° GRADO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il provvedimento sindacale n. 3 del 16.06.2017 con il quale il sottoscritto è stata nominato, temporaneamente, Responsabile del Settore Tecnico;
- il redigendo bilancio dell'esercizio finanziario 2018;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- l'art. 177 del T.u.e.l. n. 267 del 18.8.2000;
- lo statuto comunale;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- **che** a seguito delle segnalazioni del dirigente scolastico dell'istituto comprensivo "Ignazio Silone" e delle verifiche eseguite da parte di personale di questo ufficio unitamente alla ditta incaricata per la manutenzione ordinaria degli impianti termici comunali, sono stati rilevati problemi tecnici all'impianto di riscaldamento della scuola primaria e della scuola secondaria di 1° grado, di proprietà comunale, che pertanto, causa la vetustà, necessita della manutenzione straordinaria della caldaia a gas;
- **considerata** la possibilità di accedere alle somme disponibili per la PA derivanti dal conto termico 2.0, con rimborsi fino al 65% dell'investimento, si è proceduto ad un'indagine di mercato per l'acquisto di una nuova caldaia con le caratteristiche idonee per impianto in argomento, rilevando il miglior prezzo (fornitura, posa in opera e pratica INAIL) in € 28.500 + I.V.A. di legge;
- **preso atto** dell'impossibilità di procedere, prima dell'approvazione del bilancio 2018, ad un impegno di spesa per l'acquisto di una nuova caldaia, come sopra quantificato, giusta nota del responsabile dell'area economico finanziaria in data 11.01.2018, prot. 345, è stata valutata anche la possibilità di interventi di manutenzione straordinaria previa richiesta di preventivi a ditte specializzate;



COMUNE DI LUCO DEI MARSI

PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

Considerato:

-**che** in base alle disposizioni di cui all'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice Appalti" le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro ;

-**che** in base alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti per affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta

Ritenuto di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, ad operatori economici idonei a soddisfare le specifiche esigenze relative ai lavori di che trattasi, individuati nella ditta Antonelli ricambi di Antonelli Marco per la fornitura dei pezzi di ricambio e nella ditta Paone Giovanni per la manodopera, abilitati per le forniture e lavori di che trattasi, nonché immediatamente disponibili ad eseguire gli interventi, tenuto conto della necessità di evitare malfunzionamenti suscettibili di cagionare interruzione dei servizi scolastici;

- **Vista** l'offerta della ditta Antonelli Ricambi, di Antonelli Marco, con sede in Sulmona (AQ) Via Pola n. 64, acquisita al protocollo dell'ente in data 17.01.2018 n. 541, per la fornitura dei seguenti ricambi della caldaia marca Fontecal:

1. Ventilatore al prezzo di € 370,00 + iva di legge;
2. Elettrodo di accensione al prezzo di € 65,00 + iva di legge;
3. Sonda ad immersione al prezzo di € 52,00 + iva di legge;
4. Valvola gas al prezzo di € 180,00 + iva di legge;
5. Guarnizione bruciatore n. 5 pz al prezzo complessivo di 30,00 + iva;

per un importo complessivo per ogni **modulo** da riparare pari a € 697,00 oltre iva 22% € 153,34, in uno € 850,34;

- **Visto** il preventivo della ditta Paone Giovanni con sede in Avezzano(AQ), Via India n. 21/A, acquisito al protocollo dell'ente in data 22.01.2018 n. 631, relativo al costo della manodopera per interventi di revisione dei moduli della caldaia Fontecal , pari a € 300,00 + I.V.A. 22% € 66,00, complessivamente per € 366,00 cadauno;

Dato atto che per garantire l'efficienza dell'impianto di riscaldamento bisogna revisionare almeno tre moduli della caldaia, necessita impegnare la somma di € 2.551,02 IVA inclusa con la ditta Antonelli ricambi e € 1.098,00 IVA inclusa con la ditta Paone Giovanni, complessivamente per € 3.649,02 IVA inclusa;



COMUNE DI LUCO DEI MARSI

PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

Considerato che i suddetti importi sono da ritenersi congrui in relazione agli interventi da eseguire che comprendono tutte le attività innanzi elencate;

Rilevato che le predette ditte sono dotate di esperienza e competenze professionali in materia, nonché in possesso di tutti i requisiti e delle capacità previsti dal D. Lgs. 50/16;

Visto che a seguito di verifica della regolarità contributiva tramite il servizio "DURC On Line", le ditte sono risultate regolari, per Antonelli Marco documento in corso di validità fornito dal sistema - prot. INAIL _9760025 - Scadenza validità 04.04.2018 - e per Paone Giovanni documento in corso di validità fornito dal sistema - prot. INAIL _10097569 - Scadenza validità 08.05.2018 - ;

Ritenuto, pertanto, al fine di evitare malfunzionamenti suscettibili di cagionare interruzione dei servizi scolastici, di dover provvedere all'intervento di che trattasi e, quindi, assumere il relativo impegno di spesa ed affidare l'esecuzione degli stessi;

Visto il D. Lgs 18.4.2016 n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

DETERMINA

1)**Di approvare** il preventivo presentato dalla ditta Antonelli Ricambi, di Antonelli Marco, con sede in Sulmona (AQ) Via Pola n. 64, acquisita al protocollo dell'ente in data 17.01.2018 n. 541, per la fornitura dei seguenti ricambi della caldaia marca Fontecal:

1. Ventilatore al prezzo di € 370,00 + iva di legge;
2. Elettrodo di accensione al prezzo di € 65,00 + iva di legge;
3. Sonda ad immersione al prezzo di € 52,00 + iva di legge;
4. Valvola gas al prezzo di € 180,00 + iva di legge;
5. Guarnizione bruciatore n. 5 pz al prezzo complessivo di 30,00 + iva;

per un importo complessivo per ogni **modulo** da riparare pari a € 697,00 oltre iva 22% € 153,34, in uno € 850,34;

2)**Di approvare** il preventivo presentato dalla ditta Paone Giovanni con sede in Avezzano(AQ), Via India n. 21/A, acquisito al protocollo dell'ente in data 22.01.2018 n. 631, relativo al costo della manodopera per interventi di revisione dei moduli della caldaia Fontecal , pari a € 300,00 + I.V.A. 22% € 66,00, complessivamente per € 366,00 cadauno;

3)**Di dare atto** che per garantire l'efficienza dell'impianto di riscaldamento bisogna revisionare almeno tre moduli della caldaia, necessita impegnare la somma di € 2.551,02 IVA inclusa con la ditta Antonelli ricambi e € 1.098,00 IVA inclusa con la ditta Paone Giovanni, complessivamente per € 3.649,02 IVA inclusa;



COMUNE DI LUCO DEI MARSI
PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

4) **Di dare atto** che nel caso il funzionamento possa essere garantito con la revisione di due soli moduli si provvederà a contabilizzare e a liquidare i soli interventi eseguiti;

5) **Di Impegnare** la somma complessiva, presunta, di € 3.649,02 (IVA 22% inclusa) al cap. n. 692, int. 1040203, tenendo conto che potranno verificarsi economie a valere sull'impegno di cui al punto n. 3);

Il Responsabile del Servizio Tecnico F.F.
F.to Geom. Roberto Marmotta

Luco dei Marsi, li 27 GEN 2018

**Visto di regolarità contabile con attestazione
di copertura finanziaria, art.151, comma 4, D.
Lgs.267/00**

Il Responsabile Uff. Ec. Finanziaria
F.to Dott. Antonio Sorge



COMUNE DI LUCO DEI MARSI
PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto di liquidazione viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

N. 55 Reg. Pubbl.

Lì, 27 GEN 2018

IL MESSO COMUNALE

ESTERCO PIZZICATORE

Copia conforme all'originale

Lì

Il Responsabile del Servizio
